**Техническое задание**

**на разработку проекта организации работ по сносу (ликвидации) объектов капитального строительства, опасного производственного объекта**

**Станция газонаполнительная**

**рег. № А52-00052-0023,**

**Площадка воздушно-компрессорного участка газонаполнительной станции,**

**рег. № А-52-00052-0025**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Основные данные и требования** | **Перечень основных данных и требований** |
| 1 | Наименование объекта | 1.Станция газонаполнительная, класс опасности – III,  рег. № А52-00052-0023  2. Площадка воздушно-компрессорного участка газонаполнительной станции , класс опасности IV,  рег. № А-52-00052-0025  Приложение 1. Перечень объектов согласно сведений, характеризующих ОПО, подлежащих ликвидации. |
| 2 | Местонахождение  объекта | Ульяновская область, г.Инза, ул. Пионерская д.127 |
| 3 | Вид разрабатываемой документации | Проект организации работ по сносу (ликвидации) объекта капитального строительства. (см. примечание) |
| 4 | Организация-заказчик | ООО «Ульяновскцентргаз» |
| 5 | Исполнитель | 1. Определяется по результатам тендерных процедур, проектная организация имеющая специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых внесены в национальный реестр таких специалистов ([ч. 2 ст. 55.30](consultantplus://offline/ref=D06650D0EBDB46F150D90C5DA25F3010571045635D2E7A25B7B9B85553C5FC3C1FEEEA7634F2891649D59B0F2EF5C401E14A20C863D2P3M9G) ГрК РФ). 2. Наличие у исполнителя подтверждающего документа о членстве в СРО (ст.55.8. ГрК РФ) – выписки из реестра членов СРО (ч. 4 ст. 55.17 ГрК РФ). 3. Наличие у исполнителя Сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования».   Наличие опыта работы разработки проектной документации, в том числе разработку проектов организации работ по сносу (ликвидации) объектов капитального строительства, опасного производственного объекта не менее трех лет. |
| 6 | Условия оплаты | 1. Авансирование 30%, окончательная оплата работ производится в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания Заказчиком Актов о приемке выполненных работ.  2.Стоимость работ должна включать все затраты Исполнителя (транспортные, командировочные, накладные и другие расходы, связанные с оказанием данной услуги) и не подлежит корректировке в сторону увеличения. |
| 7 | Документация, предоставляемая Заказчиком | 1. Выписки ЕГРН на ликвидируемые объекты.  2. Документация, подтверждающая наличие объектов в составе опасных производственных объектов, зарегистрированных в Государственном реестре опасных производственных объектов (сведения о составе ОПО).  3. Материалы инженерных изысканий (при наличии) по площадке размещения ликвидируемых объектов.  6. Документы, подтверждающие отключение объектов от действующих коммуникации (электросетей, трубопроводов).  7. Сведения о земельных участках на которых находятся объекты. |
| 8 | Эксплуатирующая ОПО организация | ООО «Ульяновскцентргаз» |
| 9 | Особые условия | 1. ОПО остановлен, выведен из эксплуатации. 2. Необходимо проведение экспертизы промышленной безопасности разрабатываемой документации, с дальнейшей регистрацией в реестре заключений ЭПБ Ростехнадзора. 3. Разработка проекта ликвидации ОПО и проведение экспертизы промышленной безопасности документации должны осуществляться разными организациями. 4. Экспертиза должна проводиться организацией, имеющей лицензию Ростехнадзора на проведение экспертизы промышленной безопасности. 5. При проведении экспертизы промышленной безопасности Подрядчик собственными силами и за свой счет осуществляет подготовку, сдачу рабочей документации, сопровождение и получает необходимые согласования, в т. ч. внесение в реестр ЭПБ Ростехнадзора. 6. Сбор дополнительных исходных данных, осуществляется Исполнителем при обследовании объектов. |
| 10 | Требования к согласованию документации | 1. Все технические решения, применяемые при разработке и корректировке проекта согласовывать с Заказчиком в ходе производства работ.  2. В случае наличия замечаний у контролирующих организаций к разработанной проектной документации, Исполнитель устраняет такие замечания за свой счет, в кратчайшие сроки, путем доработки проектной документации с учетом указанных замечаний. |
| 11 | Требования нормативных документов | При проектировании Исполнитель должен соблюдать требования нормативных документов Ростехнадзора, Правил по охране окружающей среды, безопасности труда, пожарной безопасности, в том числе:   1. Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"; 2. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 3. Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 4. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ; 5. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 6. Федеральные нормы и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденные приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534; 7. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила проведения экспертизы промышленной безопасности", утвержденные приказом Ростехнадзора от 20 октября 2020 г. № 420; 8. Постановление Правительства РФ от 26.04.2019 N 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства»; 9. «МДС 12-46.2008. Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»; 10. «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; 11. «СП 325.1325800.2017. Свод правил. Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации»; 12. «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»; 13. другие нормативно-правовые документы, относящиеся к предмету разработки проектной документации и действующие на территории РФ. |
| 12 | Предоставляемая документация  (количество экземпляров) | 1.Результаты работы предоставляются Заказчику:  1.1. Проектная документация:  - на бумажном носителе – 3 экз.  - в электронном виде:  в формате исходных программ (Word, Excel, AutoCAD и т.п.) – 1экз.  в формате (PDF) – 1экз.  2.Заключение экспертизы промышленной безопасности документации на ликвидацию опасного производственного объекта, которое в установленном порядке внесено в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности  - на бумажном носителе – 1 экз.  - в формате (PDF) – 1экз.  3.Уведомление о внесении сведений в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности. |
| 13 | Сроки проведения работ | Начало работ:  Завершение работ: |

Примечание.

Цель выполнения проекта, снятие с учета объекта как ОПО. Административные, хозяйственные и технологические здания демонтажу (сносу) не подлежат. **Приложение № 1**

Перечень объектов, согласно сведений, характеризующих ОПО, подлежащих ликвидации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование входящего в состав ОПО | Краткая характеристика опасности*4* | Марка технического устройства, его  регистрационный номер (если есть), заводской номер; наименование опасного вещества | Характеристика, ТУ, год изготовления и ввода в эксплуатацию, характеристика и количество опасного вещества | Признак  опасности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Станция газонаполнительная г. Инза | Обращение (хранение) опасного вещества | Сжиженные углеводородные газы (СУГ) | Воспламеняющееся и горючее вещество-газ.  Количество – 180 т. | 2.1 |
| Газопровод | Протяженность – 2,1км. |
| Компрессор газовый  Corken 691 – 2 ед. | Производительность – 102 м3/ч  Год изготовления – 1986 г. Год ввода в эксплуатацию  1986 г. |
| Насосы газовые:  НВС-5 – 1 ед.  Corken FD 150 - 1 ед. | Производительность – 36 л/мин  Год изготовления – 1986г. Год ввода в эксплуатацию  1986г.  Производительность – 85 л/мин  Мощность – 5,5 кВт  Год изготовления – 1986г. Год ввода в эксплуатацию  1986г. |
| Установки для наполнения баллонов:  Карусельная УКБ-12- 1 ед.  УПНБ-6 – 1 ед. | Год изготовления – 1982 г. Год ввода в эксплуатацию  1982г.  Год изготовления – 1992г. Год ввода в эксплуатацию  1992г. |
| Обращение опасного вещества (транспортировка ж/д транспортом) | Эстакада для слива СУГ – 3 цистерны фронт загрузки | Год изготовления – 1982 г.  Год ввода в эксплуатацию – 1982 г. | 2.1 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Использование оборудования, работающего под избыточным давлением более 0,07 МПа | Емкости для хранения СУГ – 8 ед.:  Рег. №3856, зав. №54126  Рег. №3857, зав. №54125  Рег. №3858, зав. №45007  Рег. №3859, зав. №45001  Рег. №4446, зав. №73119  Рег. №4447, зав. №77290  Рег. №4448, зав. №77510  Рег. №4449, зав. №73118  Емкости неиспарившихся остатков СУГ – 4 ед.:  Рег. №3845, зав. №51860  Рег. №3846, зав. №52435  Рег. №3847, зав. №52443  Рег. №3848, зав. №52439  Площадка хранения и розлива баллонов | V=50м3, Р=1,6Мпа  Дата изготовления и год ввода в эксплуатацию:  1980 г.  1980 г.  1980 г.  1980 г.  1986 г.  1986 г.  1986 г.  1986 г.  V=4,2м3, Р=1,6Мпа  Дата изготовления и год ввода в эксплуатацию:  1979 г.  1979 г.  1979 г.  1979 г.  Баллоны газовые  V=50л, Р – 1,6 МПа | 2.2 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование входящего в состав ОПО | Краткая характеристика опасности*4* | Марка технического устройства, его  регистрационный номер (если есть), заводской номер; наименование опасного вещества | Характеристика, ТУ, год изготовления и ввода в эксплуатацию, характеристика и количество опасного вещества | Признак  опасности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Площадка воздушно-компрессорного участка Инзенской газонаполнительной станции | Использование оборудования, работающего под избыточным давлением более 0,07 МПа | Воздушный ресивер  Рег. №4069, зав. №12588  Воздушный ресивер  Рег. №4070, зав. №11051 | V=5,8м3, Р=0,8 МПа  Год изготовления и ввода в эксплуатацию  1970 г.  V=5,8м3, Р=0,8 МПа  Год изготовления и ввода в эксплуатацию  2006 г. | 2.2 |